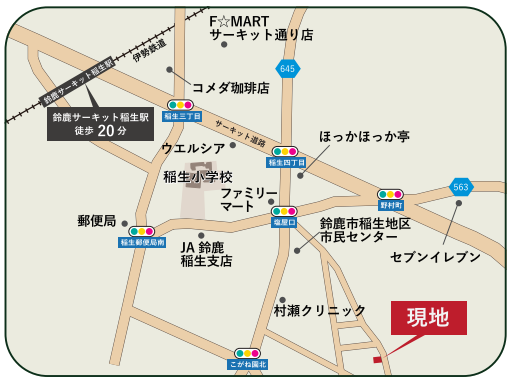
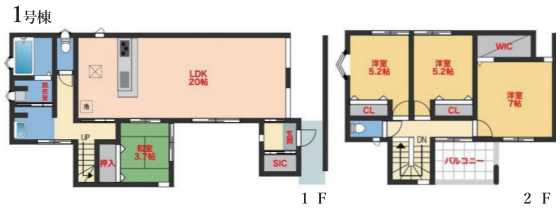
新築戸建

物件No.1 OPEN HOUSE 鈴鹿市稲生塩屋２丁目 3,398万円

オープンハウス開催
11/25(土) 26(日) 12/2(土) 3(日)
10:30~15:30
※予約制の為、事前にご連絡下さい



1号棟



2号棟





カーナビ検索 鈴鹿市稲生塩屋２丁目 8-20

稲生塩屋の限定２棟の新築戸建!!

土地面積；199.85 ㎡ /60.45 坪（１号棟）、208 ㎡ /62.91 坪（２号棟）【仲介】
建物面積；105.9 ㎡ /32.03 坪（１号棟）、112.62 ㎡ /34.06 坪（２号棟）
所在；鈴鹿市稲生塩屋２丁目　交通；伊勢鉄道「鈴鹿サーキット稲生駅」徒歩約 20 分
地目；宅地　用途地域；第一種住居地域　建ぺい率・容積率；60%・160%　構造；木造２階建　間取り；4LDK　駐車場；有
建築年月；令和５年 11 月完成　建築確認番号；第 KS123-0410-53414 号（１号棟）、第 KS123-0410-53415 号（２号棟）
総戸数；２戸　設備；公営水道・浄化槽・オール電化　物件 ID；161568,161581

物件 QR（1号棟）　物件 QR（2号棟）

物件No.2 YOKKAICHI AKATSUKIDAI あかつき台２丁目 3,280万円





オール電化住宅！
光熱費コストを１本化。

土地面積；167.24 ㎡ /50.58 坪　建物面積；114.26 ㎡ /34.56 坪【仲介】
所在；四日市市あかつき台２丁目　交通；三岐鉄道三岐線「暁学園前駅」徒歩約 17 分
地目；宅地　用途地域；第一種低層住居専用地域　建ぺい率・容積率；60%・100%
構造；木造　間取り；4SLDK+S　建築年月；令和５年８月
設備；公営水道・公共下水　物件 ID；167463

物件 QR

物件No.3 高岡台２丁目 3,490万円



物件 QR

土地面積；172.88 ㎡ /52.29 坪【仲介】
建物面積；113.85 ㎡ /34.43 坪
所在；鈴鹿市高岡台２丁目　５号棟
交通；関西本線「河原田駅」徒歩約６分
構造；木造
間取り；３LDK
建築年月；令和５年 10 月
物件 ID；167742
使い勝手のいい家事動線！

物件No.4 平田本町１丁目 3,370万円



物件 QR

土地面積；165.86 ㎡ /50.17 坪【仲介】
建物面積；122.54 ㎡ /37.06 坪
所在；鈴鹿市平田本町１丁目　３号棟
交通；近鉄鈴鹿線「平田町駅」徒歩約 11 分
構造；木造
間取り；4LDK＋S
建築年月；令和５年１月
物件 ID；165068
雨で汚れを洗い流す親水コート仕様の外壁材！

物件No.5 弓削２丁目 3,798万円

土地面積；169.62 ㎡ /51.30 坪【仲介】
建物面積；104.33 ㎡ /31.55 坪
所在；鈴鹿市弓削２丁目　３号棟
交通；近鉄鈴鹿線「平田町駅」徒歩約７分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；令和５年１月
物件 ID；161198
黒 × 木目でお洒落な外観！

物件No.6 野町中２丁目 3,623万円

土地面積；200.32 ㎡ /60.59 坪【仲介】
建物面積；104.40 ㎡ /31.76 坪
所在；鈴鹿市野町中２丁目
交通；伊勢鉄道「玉垣駅」徒歩約 12 分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；令和５年５月
物件 ID；165904
効率的な家事動線！駐車場は車３台可！

物件No.7 十宮１丁目 3,298万円

土地面積；167 ㎡ /50.51 坪【仲介】
建物面積；112.78 ㎡ /34.11 坪
所在；鈴鹿市十宮１丁目　C 号棟
交通；近鉄鈴鹿線「鈴鹿市駅」徒歩約 16 分
構造；木造　間取り；4LDK
建築年月；令和５年６月
物件 ID；164422
ママ設計の家。家事動線と収納が特徴！

物件No.8 北玉垣町 3,198万円

土地面積；199.7 ㎡ /60.4 坪【仲介】
建物面積；102.67 ㎡ /31.05 坪
所在；鈴鹿市北玉垣町　９号棟
交通；伊勢鉄道「玉垣駅」徒歩約 22 分
構造；木造　間取り；3LDK＋S
建築年月；令和４年 12 月
物件 ID；161207
土間収納 ×３帖納戸収納スペース充実！

物件No.9 白子３丁目 3,148万円

土地面積；196.59 ㎡ /59.46 坪【仲介】
建物面積；103.5 ㎡ /31.30 坪
所在；鈴鹿市白子３丁目　１号棟
交通；近鉄名古屋線「白子駅」徒歩約 10 分
構造；木造　間取り；３LDK
建築年月；令和５年１月
物件 ID；161187
国道 23 号線・駅チカで便利な立地！

物件No.10 南玉垣町 3,100万円

土地面積；170.96 ㎡ /51.71 坪【仲介】
建物面積；120.07 ㎡ /36.32 坪
所在；鈴鹿市南玉垣町　２号棟
交通；近鉄名古屋線「千代崎駅」徒歩約 28 分
構造；木造　間取り；4LDK
建築年月；令和４年 11 月
物件 ID；154832
人気の対面式ペニンシュラキッチン！

物件No.11 南玉垣町 2,990万円

土地面積；171.66 ㎡ /51.92 坪【仲介】
建物面積；113.44 ㎡ /34.31 坪
所在；鈴鹿市南玉垣町　５号棟
交通；近鉄名古屋線「千代崎駅」徒歩約 28 分
構造；木造　間取り；4LDK
建築年月；令和４年 11 月
物件 ID；154835
リビングは床暖房付きで冬でも快適！

物件No.12 高岡町 2,598万円

土地面積；160.94 ㎡ /48.68 坪【仲介】
建物面積；111.79 ㎡ /33.81 坪
所在；鈴鹿市高岡町　３号棟
交通；関西本線「河原田駅」徒歩約 21 分
構造；木造　間取り；4LDK
建築年月；令和５年９月
物件 ID；157954
各部屋に収納付きの 4LDK ！

物件No.13 芸濃町椋本 2,480万円

土地面積；146.15 ㎡ /44.21 坪【仲介】
建物面積；95.64 ㎡ /28.93 坪
所在；津市芸濃町椋本　３号棟
交通；関西本線「亀山駅」徒歩約 75 分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；令和５年 10 月
物件 ID；162970
南側道路につき陽当たり良好！駐車場３台！

物件No.14 下箕田２丁目 1,680万円

土地面積；209.4 ㎡ /63.34 坪【仲介】
建物面積；95.23 ㎡ /28.80 坪
所在；鈴鹿市下箕田２丁目　１号棟
交通；近鉄名古屋線「箕田駅」徒歩約 10 分
構造；木造　間取り；4LDK
建築年月；令和５年５月
物件 ID；162496
家族に嬉しい収納豊富な間取り！

中古戸建

物件No.15 末広東３丁目 4,198万円

土地面積；196.33 ㎡ /59.38 坪【仲介】
建物面積；117.58 ㎡ /35.56 坪
所在；鈴鹿市末広東３丁目　１号棟
交通；伊勢鉄道「玉垣駅」徒歩約 11 分
構造；木造　間取り；３LDK+S
建築年月；令和４年８月
物件 ID；161200
吹抜がお洒落な 22.5 帖の LDK ！

物件No.16 西阿倉川 3,780万円

土地面積；200.07 ㎡ /60.52 坪【仲介】
建物面積；136.37 ㎡ /41.25 坪
所在；四日市市大字西阿倉川
交通；近鉄名古屋線「阿倉川駅」徒歩約 19 分
構造；木造　間取り；1LDK+S
建築年月；令和３年２月
物件 ID；162722
広々とした開放的な 25.4 帖の LDK ！

物件No.17 平田東町 3,698万円

土地面積；325.44 ㎡ /98.44 坪【仲介】
建物面積；134.15 ㎡ /40.58 坪
所在；鈴鹿市平田東町
交通；近鉄鈴鹿線「平田町駅」徒歩約４分
構造；木造　間取り；5DK
建築年月；平成 16 年１月
物件 ID；163256
平屋のリフォーム住宅！駐車場３台！

物件No.18 河芸町浜田 3,680万円

土地面積；192.67 ㎡ /58.28 坪【仲介】
建物面積；127.10 ㎡ /38.44 坪
所在；津市河芸町浜田
交通；伊勢鉄道「河芸駅」徒歩約５分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；平成 29 年 12 月
物件 ID；166317
住友林業施工！築６年の築浅物件！

物件No.19 庄野羽山２丁目 3,398万円

土地面積；167.79 ㎡ /50.75 坪【仲介】
建物面積；99.36 ㎡ /30.05 坪
所在；鈴鹿市庄野羽山２丁目
交通；近鉄鈴鹿線「平田町駅」徒歩約 23 分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；令和４年 10 月
物件 ID；164203
グレーで統一されたスタイリッシュなお家！

物件No.20 道伯２丁目 3,390万円

土地面積；244.85 ㎡ /74.06 坪【仲介】
建物面積；122.50 ㎡ /37.05 坪
所在；鈴鹿市道伯２丁目
交通；近鉄鈴鹿線「平田町駅」徒歩約 19 分
構造；木造　間取り；4LDK
建築年月；平成 27 年６月
物件 ID；162795
積水ハウス施工！太陽光発電 10.2kw 搭載！

物件No.21 庄野羽山２丁目 3,198万円

土地面積；149.23 ㎡ /45.14 坪【仲介】
建物面積；102.67 ㎡ /31.05 坪
所在；鈴鹿市庄野羽山２丁目　１号棟
交通；近鉄鈴鹿線「平田町駅」徒歩約 23 分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；令和４年８月
物件 ID；164200
省エネ、維持費コストが魅力のオール電化！

物件No.22 小古曽３丁目 3,190万円

土地面積；186.29 ㎡ /56.35 坪【仲介】
建物面積；132.34 ㎡ /40.03 坪
所在；四日市市小古曽３丁目　６号棟
交通；四日市あすなろう「内部駅」徒歩約７分
構造；木造　間取り；5LDK
建築年月；令和４年７月
物件 ID；165141
部屋数豊富な 5LDK ！

物件No.23 大池１丁目 2,998万円

土地面積；271.20 ㎡ /82.03 坪【仲介】
建物面積；176.07 ㎡ /53.26 坪
所在；鈴鹿市大池１丁目
交通；近鉄鈴鹿線「平田町駅」徒歩約 11 分
構造；木造　間取り；7LDK
建築年月；平成 15 年 12 月
物件 ID；163970
リフォーム済み 7LDK 和風住宅！

物件No.24 南玉垣町 2,980万円

土地面積；205.31 ㎡ /62.10 坪【仲介】
建物面積；110.95 ㎡ /33.56 坪
所在；鈴鹿市南玉垣町
交通；伊勢鉄道「玉垣駅」徒歩約 21 分
構造；木造　間取り；4LDK
建築年月；平成 28 年６月
物件 ID；148874
全部屋が南向きの間取りで日当たり良好！

物件No.25 岸岡町 2,580万円

土地面積；164.92 ㎡ /49.88 坪【仲介】
建物面積；99.37 ㎡ /30.05 坪
所在；鈴鹿市岸岡町
交通；近鉄名古屋線「千代崎駅」徒歩約 13 分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；平成 27 年 11 月
物件 ID；165066
オール電化でエコ生活！

物件No.26 南旭が丘２丁目 2,495万円

土地面積；188.58 ㎡ /57.04 坪【仲介】
建物面積；119.24 ㎡ /36.06 坪
所在；鈴鹿市南旭が丘２丁目
交通；近鉄名古屋線「白子駅」徒歩約 32 分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；平成 17 年６月
物件 ID；166813
令和５年８月内外装リフォーム済み物件！

物件No.27 岸岡町 2,480万円

土地面積；216.24 ㎡ /65.41 坪【仲介】
建物面積；80.46 ㎡ /24.33 坪
所在；鈴鹿市岸岡町
交通；近鉄名古屋線「千代崎駅」徒歩約 12 分
構造；木造　間取り；3LDK
建築年月；平成 22 年６月
物件 ID；165486
梁の存在感が際立つ吹き抜けのリビング！

物件No.28 東玉垣町 1,699万円

土地面積；210.06 ㎡ /63.54 坪【仲介】
建物面積；112 ㎡ /33.88 坪
所在；鈴鹿市東玉垣町
交通；近鉄鈴鹿線「柳駅」徒歩約 22 分
構造；木造　間取り；２LDK
建築年月；平成８年３月
物件 ID；167875
令和５年６月内外装リフォーム済み！

物件No.29 江島本町 1,298万円

土地面積；234.05 ㎡ /70.79 坪【仲介】
建物面積；120.07 ㎡ /36.32 坪
所在；鈴鹿市江島本町
交通；近鉄名古屋線「白子駅」徒歩約９分
構造；木造　間取り；５LDK
建築年月；昭和 57 年３月
物件 ID；166854
特急停車駅白子駅まで徒歩９分！

広告作成日：2023/11/17　※お問い合わせ時点で商談や成約になっている場合がございます。あらかじめご了承ください。

物件探しなら弊社にお任せください！

本チラシ掲載以外にも
多数物件がございます。
「物件検索サイト」はこちら

夢の実現を全力でサポートいたします。まずは、お気軽にお問い合わせください。



ともに、時をつなぐ。
第一不動産販売
不動産に関するお問合せはカスタマーサービスセンター（CSC）まで
0120-171-172
（公社）三重県宅地建物取引業協会会員 三重県知事(5)2840号
株式会社第一不動産販売　10:00-18:00　水曜定休日
本　社　鈴鹿市桜島町 7-16-3【SALON 設置店】
四日市店　四日市市諏訪町 3-16 東歯科ビル 203